

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP

ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH SÓC TRĂNG
CHI CỤC THADS
THỊ XÃ VINH CHÂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 85.../TB-THADS

Vĩnh Châu, ngày 04 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 282/QĐ-CTHADS và số 285/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số Vc 23/10/095/BĐS-ST ngày 25 tháng 10 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá Đỉnh Vàng thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 164/TB-CTĐGHD5A ngày 26 tháng 12 năm 2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh 5A Sóc Trăng.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh 5A, địa chỉ: Số 46-LK30, đường số 7, Khu Đô thị 5A, khóm 4, phường 4, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích kê biên thực tế 7306,7m² thuộc thửa đất số 303, tờ bản đồ số 08 (theo bản đồ địa chính chính quy có số thửa đất mới 122, tờ bản đồ 07), mục đích sử dụng: đất trồng Lúa, thời hạn sử dụng: đến ngày 15/10/2063, đất tọa lạc khóm Kinh Ven, phường Khánh Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 873290 do UBND huyện Vĩnh Châu (nay là thị xã Vĩnh Châu) cấp ngày 28/02/2008 cho bà Nguyễn Thị Mào, ngày 17/6/2020 chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho bà Phan Thị Diệp.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Thời gian xem tài sản đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá được xem giấy tờ về sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan trong khoảng thời gian liên tục ít nhất 02 ngày kể từ ngày niêm yết tài sản đấu giá cho đến ngày mở cuộc đấu giá (trong giờ hành chính).

Địa điểm xem tài sản đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá đề nghị liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng hoặc Công ty Đấu giá Hợp danh 5A, địa chỉ: Số 46-LK30, đường số 7, Khu Đô thị 5A, khóm 4, phường 4, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, liên tục kể từ 07 giờ 00 phút ngày 02/01/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 29/01/2024